



Jakelu: Osallistujat

Cc: Petri Juhola
Juha Kuvaja, Harri Aulaskari
Mikko Koivurinta, Jaana Hietala
Maija Matikka, Elise El Harouny

Tuusulan kunta Kellokosken tekninen kalatie Rakennusurakka, työmaakokous nro 5

Aika 10.9.2018 klo 12.30–14.20

Paikka Kellokoski, Työmaa / Ravintola Kinuskillä

Osallistujat Jyrki Sjöblom, Tuusulan kunta
Janne Korpela, RAPinsto Oy
Timo Tervala, RAPinsto Oy
Pepe Makkonen, Kiinteistö Oy Kellokosken Tehtaat
Timo Muhonen, Kiinteistö Oy Kellokosken Tehtaat
Kari Rantakokko, Uudenmaan ELY-keskus
Kari Korhonen, KUVES
Ville Suhonen, ÅF-Consult Oy
Juhani Harjamäki, ÅF-Consult Oy

1 Kokouksen avaus

Kokouksen ajankohta on sovittu edellisessä kokouksessa. Kokouskutsu ja asialista on toimitettu sähköpostitse 3.9.2018.

Sovittiin, että Ville toimii kokouksen puheenjohtajana ja sihteerinä. Hyväksyttiin asialista.

2 Edellisen kokouksen pöytäkirja

Edellisen kokouksen pöytäkirja on jaettu sähköpostitse kokouksen jälkeen. Pöytäkirjaan ei ole tullut kommentteja. Allekirjoitettiin työmaakokousten 2, 3 ja 4 pöytäkirjat.

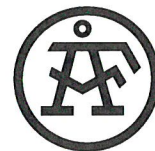
3 Työmaatilanne

Käytiin läpi urakoitsijan työmaaraaportti 5.9.2018 (liitteenä).

Perjantaina 7.9. valun jälkeen on seinistä valettu noin 30 %.

Alimman allasrivin väliseinien tartunnat väärässä paikassa, urakoitsijalle on toimitettu korjaussuunnitelma (ks. kohta 9).

Sovittiin, että urakoitsija voi laskuttaa maksuerät 16 ja 20.



4 Aikataulu

4.1 Urakoitsijan laatima työaikataulu ja välitavoite 2

Urakoitsijan toimittanut 26.8.2018 työaikataulu projektin loppuun saakka. Aikataulu poikkeaa aloituskokouksessa sovitusta, minkä mukaan betonitöiden oli määrä valmistua 3 viikkoa ennen projektin päättymistä (7.9.2018). Urakoitsija ei ole toimittanut tähän työmaakokoukseen aikataulun seurantaa.

Välitavoitteen 2 mukaiset työt (betonityöt liikuntasaumaan saakka valmiina 3.8.2018) eivät ole valmistuneet. Tilaaja ei ole myöntänyt urakoitsijalle lisäaikaa välitavoitteen täyttämiseksi.

4.2 Urakoitsijan lisäaikavaatimus

Urakoitsijan lisäaikavaatimus työn aikana esille tulleista muutoksista tai urakoitsijasta riippumattomista viiveistä johtuen on 10 työpäivää. Urakoitsijan mukaan urakka valmistuu 14.10.2018 mennessä. Mikäli lisäaikavaade hyväksytään, ei urakoitsijalla ole muutostöistä rahallista vaatimusta muuten kuin pilaantuneen maan osalta.

Urakoitsijan perustelut lisäaikavaatimukselle:

- Pilaantuneen maan poisto ja suojaus alavirran puolella
- Suunnitelman odottaminen pilaantuneen maan poistosta ja suojauksesta voimalaitospadon yläpuolella
- Vanhan padon kynnyksen purkutyöt suuremmat kuin piirustuksissa esitetty
- Linjojen C ja D seinien kallioankkureita jouduttiin kallion rikkonaisuudesta johtuen poraamaan uudestaan
- Kallion louhintaa (rammerointia) oli suunnitelmissa esitettyä enemmän

Tilaaja ja ÅF esittivät näkemyksensä, että töiden tekemiselle ja mahdollisten aikatauluviiheiden korjaamiselle on ollut runsaasti aikaa, eikä työn aikana esille tulleiden muutosten aiheuttama viive siten automaattisesti siirrä koko urakan valmistumista.

Sovittiin, että mikäli työt valmistuvat kokonaisuudessaan 14.10.2018 mennessä, ei tilaaja vaadi viivästysakkoa välitavoitteista tai urakan valmistumisesta, eikä urakoitsija esitä lisätyölaskuja urakan aikana esille tulleista muutostöistä.

Mikäli työt eivät valmistu sovitusti 14.10.2018 mennessä, varaa tilaaja oikeuden vaatia viivästysakkoja välitavoitteen 2 osalta alkaen 6.8.2018 ja lopputavoitteen osalta alkaen 1.10.2018.

4.3 Aikataulu projektin loppuun

Käytiin läpi tulevia työvaiheita. Urakoitsijalla ei ole laatinut aikataulua, mutta alla keskustelun perusteella koottu karkea työjärjestys. Ei sisällä kaikkia työvaiheita. Osat viittaavat liitteenä olevaan urakoitsijan aikaisemmin esittämään valuosajakoon. Jako on sittemmin muutunut, mutta periaate on edelleen sama.

Viikko 37

- Osa 1 ja 2 laatan tartuntojen korjaus
- Seinälinja B raudoitus ja laudoitus
- Päätyseinä (osa 5) laatan alapuolinen raudoitus ja laudoitus
- Osa 7 laatan alapuolisen seinän raudoitusta ja laudoitusta
- Osa 3 laudoitusta



- Voimalaitospadon yläpuolinen kiveys ja pima-suojaus

Viikko 38

- Tiistai: VALU, seinälinja B, 10 m osuus alkaen liikuntasaumasta linjalla 6
- Tiistai: VALU, päätyseinä (osa 5), pohjalaatan alapuolinen osa
- Perjantai: VALU, osa 7 laatan alapuoliset seinät ja osa 3 seinät
- VALU: väliseinät osalle 1, 2
- Seinälinja A raudoitus ja laudoitus

Viikko 39

- Tiistai: VALU, seinälinja A, 10 m osuus alkaen liikuntasaumasta linjalla 6
- Päätyseinä (osa 5) ja seinien A ja B loppuosat raudoitus ja laudoitus
- Pohjalaatan alapuolisia täyttöjä
- Kalatien pohjan kiveys, osat 1, 2, 3. Alapuolisen työpadon purku

Viikko 40

- VALU, päätyseinä (osa 5) ja seinien A ja B loppuosat
- Pohjalaatan raudoitus ja laudoitus
- VALU: Pohjalaatta, osat 4, 5, 6

Viikko 41

- VALU: väliseinät, osat 3, 4, 5, 6
- Kalatien pohjan kiveys
- Viimeistely ja maisemointi

ÄF esitti huolensa rakennustöiden valmistumisesta 14.10.2018 mennessä ja kehotti urakoitsijaa lisäämään työmaan resursseja. Urakoitsijan mukaan työmaan vahvuus on työnjohton lisäksi 2–3 työmiestä. Työmaalla on useita työkohteita, joten töitä voisi tehdä useammassa paikassa yhtä aikaa. Töitä tulee tarvittaessa jatkaa myös iltaisin ja lauantaisin, jotta työt saadaan toteutettua sovitussa aikataulussa.

5 Työturvallisuus

Työmaalla ei urakoitsijan mukaan ole sattunut tapaturmia tai läheltä piti -tilanteita.

Päätoteuttajan on pidettävä ajantasaista luetteloa yhteisellä rakennustyömaalla työskentelevistä työntekijöistä ja itsenäisistä työnsuorittajista. Työmaalla ei ole nähtävillä paperista luetteloa, mutta urakoitsijan mukaan työntekijäluettelo on ajan tasalla.

Tulityölupa on myönnetty 2 viikoksi kerrallaan. Edellinen lupa on mennyt umpeen 1.9.2018. Tulityöt ovat raudoituksen rakentamiseen liittyvää hitsaamista, polttoleikkausta ja kulmahiontaa. Sovittiin, että myönnetään tulityölupa kokouksen jälkeen 14.10.2018 saakka.

Urakoitsijan mukaan työmaalla ei ole käytetty sellaisia kemikaaleja, joista vaaditaan käyttöturvallisuustiedotteet.

Tilaaja huomautti, että urakoitsijan on kiinnitettävä huomioita henkilökohtaisiin turvavarusteisiin. Myös kaikilla työmaalla vierailevilla tulee olla asianmukaiset turvavarusteet. Sovittiin, että asiaan kiinnitetään jatkossa tarkemmin huomiota, eikä työmaa-aidan sisäpuolelle ole asiaa ilman kypärää, turvakenkiä ja huomiovaatetusta.



Keskusteltiin turvallisuussuunnitelmien ajantasaisuudesta. Urakoitsijan mukaan päivitystarvetta ei ole ollut. Sekä ÅF että urakoitsija tarkistavat turvallisuussuunnitelmat kokouksen jälkeen ja suunnitelmia päivitetään tarpeen mukaan.

6 Laatu- ja ympäristöasiat

6.1 Työmaapäiväkirja

Urakoitsija pitää sähköistä työmaakirjaa. Urakoitsija on antanut valvojalle katseluoikeuden päiväkirjaan useiden kehotusten jälkeen 14.8.2018. Sähköistä työmaapäiväkirjaa ei ole kuitenkaan täytetty 13.8.2018 jälkeen. Urakoitsija kertoi, että työmaapäiväkirjaa pidetään nykyään paperilla ja merkinnät on tarkoitus siirtää sähköiseen päiväkirjaan sen jälkeen, kun ne on käyty valvojan kanssa läpi. Urakoitsijan näkemys on, että työmaapäiväkirja on vain urakoitsijan ja valvojan välinen asia.

Muistutettiin urakoitsijaa, että työmaapäiväkirjan pitäminen on urakkasopimuksen mukainen velvollisuus.

6.2 Vedenlaadun tarkkailu

Vesistössä ei ole rakennettu edellisen työmaakokouksen jälkeen. Urakoitsijan tulee ilmoittaa vähintään 2 päivää ennen vedenlaatuun vaikuttavien töiden aloitusta, jotta ehditään tilata vesinäytteen otto.

6.3 Vedenkorkeus ja virtaamaa

Vedenkorkeus patoaltaassa on tällä hetkellä N60 +49,2 m. Lisäveden pumppaus Päijännetunnelista on lopetettu.

Työmaalla ei voida vaikuttaa vedenkorkeuteen, vaan patoaltaan alhainen vedenkorkeus johtuu veden vähäisyydestä valuma-alueella.

6.4 Pilaantuneet maat

Urakoitsijalle on toimitettu 3.9.2018 Rambollin antama ohje rakenteisiin jäävien pima-masojen suojaamisesta. Suojauksena toimii kiveyksen väliin tehtävä betonointi. Ramboll on toimitannut suojausratkaisun tiedoksi ELY-keskukselle.

Pima-masojen kuljetus- ja vastaanottolaskut lähetetään suoraan kunnalle. Urakoitsijan mukaan Rambollilta on tullut yksi lasku suuruudeltaan noin 900 €. Ramboll on sen jälkeen käynyt ottamassa lisänäytteitä ja tehnyt periaatesuunnitelman rakenteisiin jäävien pima-masojen suojaamiseksi.

Urakoitsija tekee pima-masojen kaivun ja lastauksen omakustannushintaan.

Urakoitsijan edellisessä kokouksessa ehdottamaa rannan suojausta myös nyt kaivetun pima-kohteen ulkopuolella ei tehdä. Urakoitsijan tulee palauttaa ranta ja siinä sijaitsevat terassirakennelmat ennalleen töiden päätyttyä.

6.5 Betonin laadunvarmistus

Urakoitsija ei 31.7. saakka ole ottanut työmaalla määrättyjä ilmamäärämittauksia betonista. ÅF on saanut tiedot 1.8.2018 suoritetusta valusta (ilmamäärä oli 7,5 %) ja 7.9.2018 suoritetusta valusta (ilmamäärä oli 6,9 %). Urakoitsijan mukaan jokaisesta valusta on määritetty ilmamäärä ja ilmamäärä on ollut työselityksen vaatimusten mukainen (4–8 %).



7.9.2018 valettiin kaksi alinta pitkää seinää 10 m pituudelta alavirran puoleisesta päätyseinästä. Valun aikana valvoja havaitsi, että vasemmanpuoleisen kalatien aukon vasemmassa pielessä seinän vaakateräksiset ulottuvat päädyssä muottiin asti. Muottiin oli jo ehditty valaa pohjalle noin 1 m betonia. Urakoitsijan mukaan ongelma koski vain raudoituksen yläreunaa. Urakoitsija lyhensi vaakateräksiä polttoleikkaamalla, jotta vaadittu suojaetäisyys saavutettaisiin ja lupasi toimittaa valokuvan raudoituksesta ennen valua.



Kuva 6-1 ja 6-2. Suojaetäisyys oli liian pieni vasemmassa reunassa olevaa päätymuottia vasten. Oikealla työmaakokouksen jälkeen urakoitsijalta saatu kuva korjatusta raudoituksesta.

7 Luvat ja viranomaisasiat

Pilaantuneet maat, ks. kohta 6.4.

ELY ja kunta tarkistavat keskenään, onko hankkeen valmistumisen viivästymisellä (ks. kohta 4.2) vaikutusta hankkeen rahoitukseen.

Kalatien vesitalouslupa on saanut lainvoiman 24.10.2013. Lupapäätöksen mukaan työt on saatettava olennaisilta osiltaan loppuun kuuden vuoden kuluessa, eli 24.10.2019. Hankkeen viivästymiselle ei ole vaikutusta vesiluvan määräysten täyttämiseen.

8 Urakoitsijan asiat

Ei asioita.

9 Suunnitteluasiat

Detalji liikuntasaumasta toimitettu sähköpostitse 30.8.2018.

Ohje pima-massojen suojauksesta toimitettu sähköpostitse 3.9.2018 (ks. kohta 6.4).

Alimman allasrivin pohjalaatassa olevat tartunnat väliseiniä varten ovat väärissä paikoissa. Urakoitsijalle on toimitettu korjaussuunnitelman sähköpostitse 4.9.2018.

Keskusteltiin seinien työsaumojen raudoituksesta. Urakoitsija oli käsittänyt, että työsaumasta voidaan jättää suunnitelmissa esitetyt D-haavat pois. ÅF vahvistaa huomenna, miten työsaumat tulee raudoittaa.

10 Taloudelliset asiat

Urakoitsija on laskuttanut 10.9.2018 mennessä maksuerät 1, 2, 3, 4, 5, 7, 10, 13, 14, 15 ja 19, yhteensä 136 700 € (alv 0 %).

Kokouksessa hyväksyttiin laskutettavaksi maksuerät 16 ja 20, yhteensä 16 000 € (alv 0 %).



11 Muut asiat

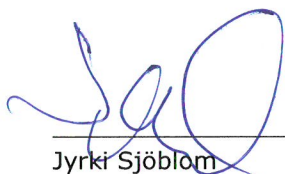
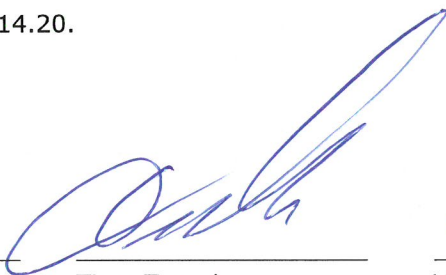
Sovittiin, että urakoitsijan ja Kiinteistö Oy Kellokosken välistä ns. Gallerian vuokrasopimusta jatketaan 31.10. saakka.

12 Seuraavan työmaakokouksen ajankohta

Sovittiin seuraavan kokouksen ajankohdaksi ma 1.10.2018 klo 12.30 Kellokoskella.

13 Kokouksen päättäminen

Päätetään kokous klo 14.20.

		
Jyrki Sjöblom Tuusulan kunta	Timo Tervala RAPinsto Oy	Ville Suhonen ÅF-Consult Oy

Liitteet

Liite 1 Urakoitsijan työmaaraaportti 5.9.2018

Liite 2 Liite aikatauluun 12.8.2018

Tilaaja/Rakennuttaja: Tuusulan kunta

Urakka: Kellokosken tekninen kalatie

Työmaaraportti työmaakokoukseen 10.09.2018

Työmaatilanne

- Pohjalaatasta valettu n. 35 %
- Seinistä raudoitettu n. 67 %
- Seinistä valettu n. 5 %

Työsuunnitelmat ja poikkeamaraportit

- Ei uusia

Aikataulu

- Käydään läpi työmaakokouksessa

Laskutus

- Laskutettu 5.9.2018 mennessä 136700€, maksuerät 1 – 7, 10, 13 – 15 ja 19

Muutostyöt

- Pilaantuneiden maiden puhdistus
- Padon purkutyöt

Resurssit

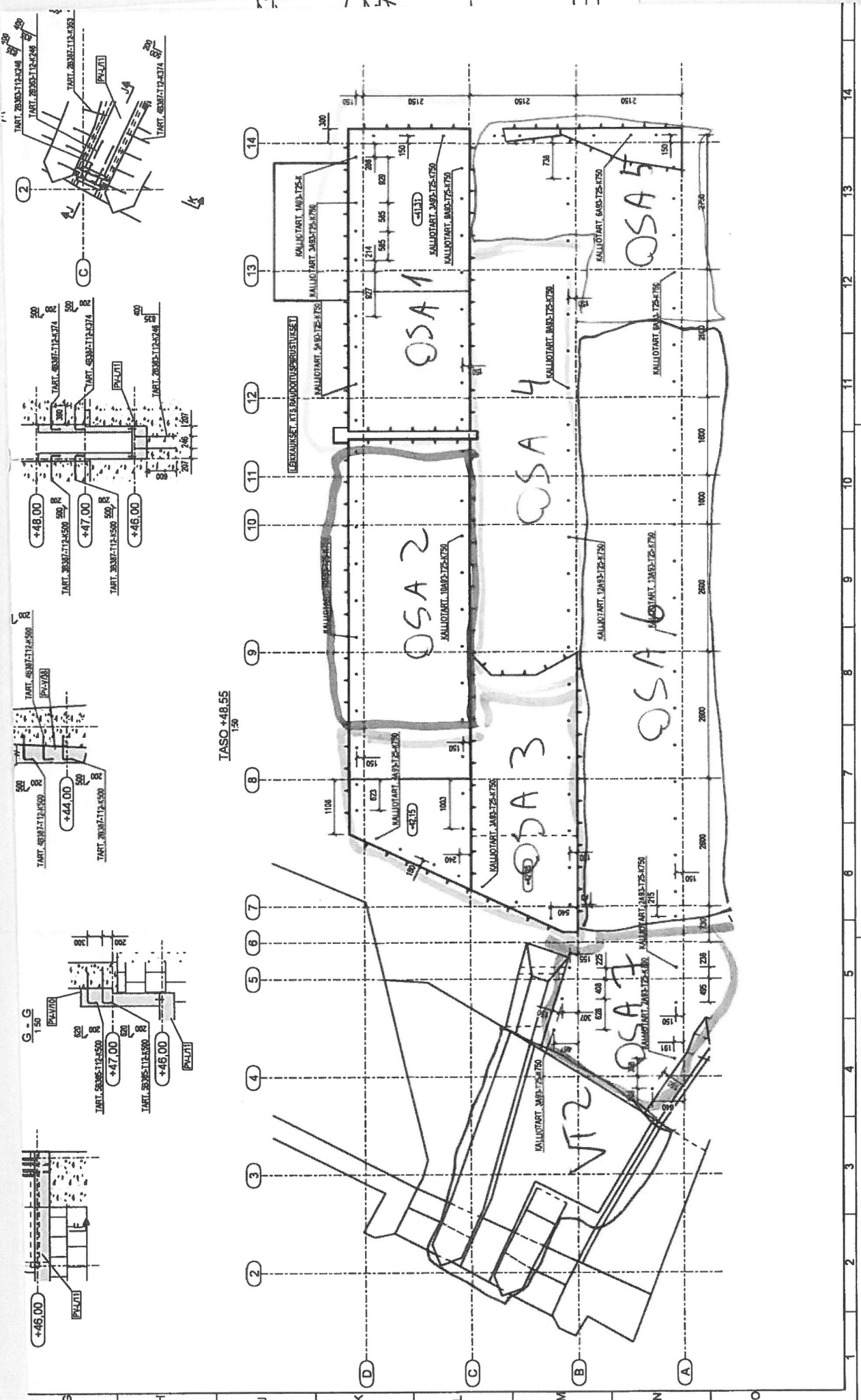
- 1tj + 2 – 4 ram
- kkh
- uudet aliurakoitsijat:
 - -

Työtäpaturmat

- Ei kokousvälillä
- Työmaalla pidetty viikkotarkastukset

5.9.2018

Timo Tervala



TASO +48.55
 1:50

